



SIAMPLAN.COM

รับเขียนแบบบ้าน อาคารประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com

บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
สองชั้น

เจ้าของโครงการ

สถานที่ก่อสร้าง

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรสุขาภิบาล

วิศวกรไฟฟ้า

ผู้เขียน

แบบแสดง

สารบัญแบบ รายการวัสดุ
สัญลักษณ์ประกอบแบบ

วันที่เขียน

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
A-01	

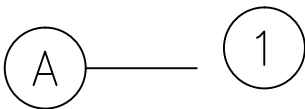
แบบสถาปัตยกรรม	
A-01	รายการประกอบแบบ สารบัญแบบ รายการวัสดุ
A-02	แผนที่สังเขป, ผังบริเวณ
A-03	แปลนพื้นที่ชั้นล่าง, แปลนพื้นที่ชั้นสอง
A-04	แปลนหลังคา
A-05	รูปด้าน 1
A-06	รูปด้าน 2
A-07	รูปด้าน 3
A-08	รูปด้าน 4
A-09	รูปตัด A
A-10	รูปตัด B
A-11	แบบขยาย บันได
A-12	แบบขยาย ห้องน้ำ
A-13	แบบขยาย ประตู, หน้าต่าง

แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	
S - 01	แปลนฐานราก
S - 02	แบบโครงสร้าง
S - 03	แบบโครงสร้างหลังคา
S - 04	แบบโครงสร้างหลังคา
S - 05	แบบโครงสร้างหลังคา
S - 06	แบบขยายโครงสร้าง คสล.
S - 07	แบบขยายโครงสร้าง คสล.
S - 08	แบบขยายโครงสร้าง คสล.

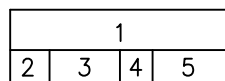
แบบไฟฟ้า	
E-01	แปลนระบบไฟฟ้า
E-02	แปลนระบบไฟฟ้า

แบบประปา, สุขาภิบาล	
SN - 01	แปลนระบบประปา-สุขาภิบาล
SN - 02	แปลนระบบประปา-สุขาภิบาล
SN - 03	บ่อเกรอะ-บ่อซึม, บ่อดักขยะ-ดักไขมัน,บ่อดักน้ำทิ้ง

สัญลักษณ์ประกอบแบบ

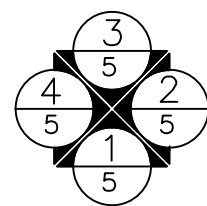


แสดงแนวเสา



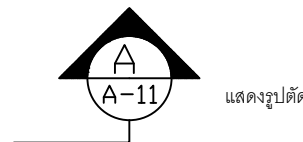
- ชื่อห้อง
- วัสดุพื้นห้อง
- ระดับความสูงของห้อง
- ชนิดของฝ้าเพดาน
- ความสูงของฝ้าเพดาน

รายการวัสดุ	
พื้น	
F1	กระเบื้องเคลือบ ขนาด 40 cm. x 40 cm. ผิวมัน
F2	กระเบื้องเคลือบ ขนาด 8" x 8" ผิวด้าน สีเรียบ
F3	กระเบื้องเคลือบ ลายไม้ ผิวด้าน
ผนัง	
1	ผนังก่ออิฐมวลเบา ผิวฉาบปูนเรียบ เซาะร่องสำหรับเสาสีขาว ภายในทาสีน้ำอะคริลิกภายใน ภายนอกทาสีน้ำอะคริลิกภายนอก
2	ผนังก่ออิฐมวลเบา ผิวทากุกระเบื้องเคลือบขนาด 20 X 30cm. ผิวมัน ปูสูง 1.80 เมตร
3	ผนังฉาบไม้มะพร้าว 6" สีอ่อนเกร็ด ทาสีน้ำอะคริลิกภายนอก โครงเคร่า เหล็ก C-75x45x15x1.6 mm.@0.50 m.
ฝ้าเพดาน	
C1	ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิก โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
C2	ยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิก โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี
C3	ฝ้าตราช้าง สมารท์บอร์ด ความหนา 4 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิกภายนอก โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีสีชาลันน์ เบอร์ 24



- รูปด้านหน้า
- รูปด้านข้างขวา
- รูปด้านหลัง
- รูปด้านข้างซ้าย
- แผ่นที่แบบปรากฏ

- แสดงหมายเลข ประตู
- แสดงหมายเลข หน้าต่าง
- แสดงวัสดุผิวผนัง



รายการประกอบแบบก่อสร้าง	
ลักษณะอาคาร	
เป็นอาคาร ค.ส.ล. หลังคามุงกระเบื้องลอนคู่สี ระดับ ± 0.00 เป็นระดับถนนภายในโครงการ	
งานพื้น	
- สำหรับพื้นที่ทั่วไป ได้แก่ ระเบียงกันสาด ห้องน้ำ และส่วนที่สัมผัสกับความชื้น ให้ผสมน้ำยากันซึม โดยผสมในอัตราส่วนตามมาตรฐานของผู้ผลิต	
- พื้นคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูป รับน้ำหนักบรรทุกจร(ไม่รวม Topping และ Finishing) ได้ไม่น้อยกว่า 150 กก./ตร.ม.วางพาดบนคานไม่น้อยกว่า 5 ซม.	
งานผนัง	
ผนังอาคารเป็นผนังก่ออิฐมวลเบา (ยกเว้นผู้ว่าจ้างจะระบุเป็นอย่างอื่น) ฉาบเรียบทาสีน้ำอะคริลิก ผนังในส่วนที่เป็นมุมสุด ช่องประตู หน้าต่าง หรือช่องเปิดโล่ง ให้ทำเสา-คานเอ็นคสล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม. เสริมเหล็ก 2-RB 9 mm. ปล่อยเหล็กลูกโซ่ RB 6 mm.@0.20 m. รวมทั้งผนังที่มีพื้นที่เกิน หรือ มากกว่า 5 ตร.ม. สำหรับการก่ออิฐข้างเสาให้ใช้การก่อแบบประสาน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิตผู้ผลิตที่ใช้	
งานคอนกรีต	
ในกรณีที่ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ บ.ปูนซิเมนต์ไทย C-PAC หรือเทียบเท่ามาตรฐานคอนกรีตรับกำลังอัด 240 ksc (แต่ทดสอบลูกบาศก์มาตรฐาน)	
ในกรณีผสมไม่ ให้ใช้อัตราส่วนผสมมวลรวมดังนี้ คอนกรีตหยาบให้ใช้อัตราส่วน 1:3:5 คอนกรีตโครงสร้างโดยทั่วไปให้ใช้อัตราส่วน 1:2:4 ปูนซิเมนต์ที่ใช้ในส่วนโครงสร้างทั้งหมด ใช้ปูนซิเมนต์ปอร์ตแลนด์ซีเมนต์ เช่น ปูนตราช้าง ปูนตราเพชร ปูนตราพญานาค หรือ มอก. 15 เล่ม 1-2514 ปูนซิเมนต์ที่ใช้ในการก่อ-ฉาบให้ใช้ปูนตราเสือ ปูนตราอินทรี หรือปูนตรางูเห่า	
การถอดแบบ	
จะต้องถอดแบบตามเวลาที่กำหนด ดังต่อไปนี้	
แบบข้างคาน ฐานราก ใช้เวลา 1 วัน	
แบบข้างเสา ใช้เวลา 2 วัน	
แบบท้องพื้น ท้องคาน ใช้เวลา 14 วัน	
และเมื่อถอดแบบแล้วให้ทำการตัดตามจุดต่าง ๆ ตามความเหมาะสมอีก 14 วัน และห้ามขึ้นทำงานบนแบบหล่อคอนกรีต จนกว่าจะครบกำหนด 48 ชั่วโมง	
งานเหล็กเสริมโครงสร้าง	
เหล็กเสริมโดยทั่วไปให้ใช้เหล็กเสริมที่ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม ดังนี้	
เหล็กเสริมสำหรับงานฐานราก-เสา-คาน ให้ใช้เหล็กเสริม SR24 รับแรงดึงประลัย 2,400 ksc.	
เหล็กเสริมสำหรับงานพื้น-คานเอ็น-เสาคาน ให้ใช้เหล็กเสริม SR24 รับแรงดึงประลัย 2,400 ksc.	
เหล็กเสริมอื่น ๆ ให้ใช้เหล็กเสริม SD30 ,SD40 รับแรงดึงประลัย 3,000 ksc 4,000 ksc ตามลำดับ	
งานโครงสร้างหลังคา	
โครงหลังคาใช้โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ขนาดและระยะการติดตั้ง ตามแบบขยาย และต้องทาสีกันสนิม RED OXIDE TOA การเชื่อมรอยต่อเหล็กโครงหลังคาให้เชื่อมโดยรอบ การเชื่อมแบบให้เชื่อมจุดสัมผัสทั้งสองด้านตามแนวยาวให้เต็ม	
งานสี	
สีน้ำอะคริลิก ภายนอกใช้สีภายนอก TOA 4 SEASONS หรือเทียบเท่า โดยทาสีรองพื้นปูนกันต่าง 1 ครั้ง และสีจริง 2 ครั้ง ภายในใช้สีภายใน TOA 4 SEASONS หรือเทียบเท่า โดยทาสีรองพื้นปูนกันต่าง 1 ครั้ง และสีจริง 2 ครั้ง	
สีน้ำมัน ใช้ทาในส่วนของ วงกบไม้ บานประตู หน้าต่าง	
สีกันสนิม ใช้ทาในส่วนโครงสร้าง เหล็กรูปพรรณ เช่นโครงหลังคาเหล็ก ในส่วนตบแต่ง ให้ทาสีกันสนิม RED OXIDE ก่อนแล้วจึงทาสีน้ำมัน	
งานประปา	
ท่อน้ำทั่วไปให้ใช้ขนาดความหนาและคุณภาพตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค การเดินท่อประปาทันในอาคาร ให้เดินตามที่ปรากฏในแบบ ท่อน้ำทิ้งให้ใช้ท่อ PVC 2" ท่อโศโครกใช้ท่อ PVC 4" และต้องมี STOP VALVE ก่อนต่อเข้าสุขภัณฑ์ทุกชนิด	
งานไฟฟ้า	
การติดตั้งให้ทำตามรายละเอียดในแบบและการดำเนินการให้ได้ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง ให้ใช้สาย PVC ที่ผลิตในประเทศ สายไฟทั้งหมดให้เดินเกาะผนังโดยระยะห่างระหว่างเข็มขัดรัดสาย ถ้าเดินบนพื้นไม้ 10-12 cm. ถ้าเดินบนพื้นปูน 8-10 cm. อุปกรณ์ไฟฟ้า อันได้แก่ หลอดไฟ บัลลัสต์ สวิตช์ เตอร์ ใช้ของฟิลลิปส์หรือเทียบเท่า ปลั๊กและสวิตช์ใช้ของเนชั่นเนลหรือเทียบเท่า ส่วนมิเตอร์ วัสดุอุปกรณ์จะต้องเป็นของใหม่ไม่บุบสลายหรือผ่านการใช้งานมาก่อน ตำแหน่งที่ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ที่แสดงในแบบเป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณเท่านั้น อาจเปลี่ยนแปลงแก้ไข ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบเสียก่อน	
งานอื่น ๆ	
ผู้รับจ้างต้องตั้งสำนักงานสนาม มีระบบไฟฟ้า ระบบประปา และสาธารณูปโภคอื่น ๆ สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาก่อสร้าง โดยไม่รบกวนบุคคลอื่น ๆ	
ในขณะที่ทำการก่อสร้างต้องให้ความร่วมมือกับ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างซึ่งผู้ว่าจ้างแต่งตั้งไว้ (ถ้ามี)	
เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้ว ต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดให้สะอาดเรียบร้อยสวยงามและสามารถเข้าไปใช้สอยอาคารได้โดยสะดวก	



- ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 cm.
- ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 20 cm.