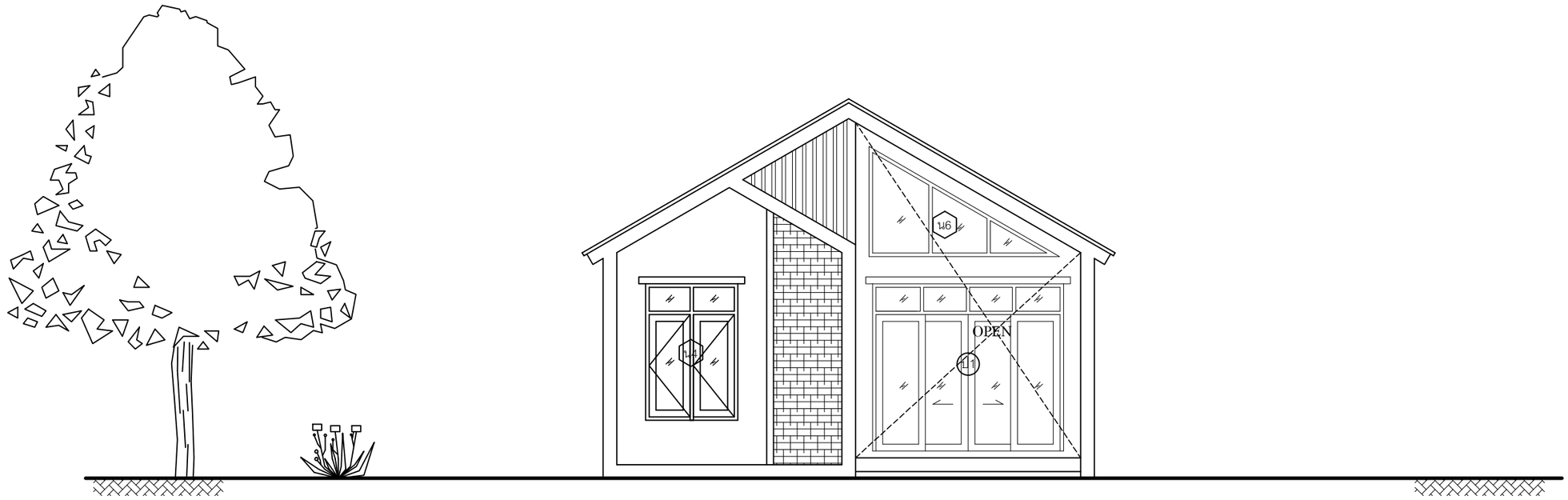
# *บ้านพักอาศัย คอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว*




เจ้าของโครงการ :

สถานที่ก่อสร้าง :

## แบบสถาปัตยกรรม

| | |
|---|---|
| A-01 | รายการประกอบแบบ สารบัญแบบ รายการวัสดุ |
| A-02 | แผนที่สังเขป, ผังบริเวณ |
| A-03 | แปลนพื้น |
| A-04 | แปลนหลังคา |
| A-05 | รูปด้าน 1, รูปด้าน 2 |
| A-06 | รูปด้าน 3, รูปด้าน 4 |
| A-07 | รูปตัด A |
| A-08 | รูปตัด B |
| A-09 | แบบขยาย ห้องน้ำ |
| A-10 | แบบขยาย ประตู, หน้าต่าง |
| A-11 | แบบขยาย ประตู, หน้าต่าง |
| | |
| | |
| | |

## แบบวิศวกรรมโครงสร้าง

| | |
|---|---|
| S - 01 | แปลนฐานราก |
| S - 02 | แบบโครงสร้าง |
| S - 03 | แบบโครงสร้างหลังคา |
| S - 04 | แบบโครงสร้างหลังคา |
| S - 05 | แบบโครงสร้างหลังคา |
| S - 06 | แบบโครงสร้างหลังคา |
| S - 07 | แบบขยายโครงสร้าง คสล. |
| S - 08 | แบบขยายโครงสร้าง คสล. |
| S - 09 | แบบขยายโครงสร้าง คสล. |
| | |

## แบบไฟฟ้า

| | |
|---|---|
| | |
| E-01 | แปลนระบบไฟฟ้า |
| | |

## แบบประปา, สุขาภิบาล

| | |
|---|---|
| | |
| SN - 01 | แปลนระบบประปา-สุขาภิบาล |
| SN - 02 | บ่อเกรอะ-บ่อชึม, บ่อดักขยะ-ดักไข,บ่อพักน้ำทิ้ง |
| SN - 03 | บ่อเกรอะ-บ่อชึม, บ่อดักขยะ-ดักไข,บ่อพักน้ำทิ้ง |

## สัญลักษณ์ประกอบแบบ

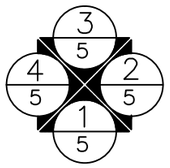
แสดงแนวเสา

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 |

1 ชื่อห้อง
2 วัสดุพื้นห้อง
3 ระดับความสูงของห้อง
4 ชนิดของผ้าเพดาน
5 ความสูงของผ้าเพดาน

## รายการวัสดุ

| | |
|---|---|
| พื้น | |
| F1 | กระเบื้องเคลือบ ขนาด 60 cm. x 60 cm. |
| F2 | กระเบื้องเคลือบ ขนาด 8" x 8" ผิวด้าน สีเรียบ |
| F3 | พื้นคอนกรีตขัดมัน |
| ผนัง | |
| 1 | ผนังก่ออิฐมวลเบา ผิวฉาบปูนเรียบ เซาะร่องสำหรับเสาโชว์ ภายในทาสีน้ำอะคริลิคภายใน ภายนอกทาสีน้ำอะคริลิคภายนอก |
| 2 | ผนังก่ออิฐมวลเบา ผิวกุกระเบื้องเคลือบขนาด20 X 30cm.ผิวมัน ปูสูง 1.80 m. |
| 3 | ผนังผิวกุไม้เทียม 6" และ 2" ตีทับแนวชิด ทาสีน้ำอะคริลิคภายนอก |
| 4 | ผิวกุหินกาบจิกซอว์ |
| 5 | ระแนงท่อเหล็กแบน 4" x 2" วางเว้นร่อง 10 cm. ทาสีน้ำมัน |
| | |
| ฝ้าเพดาน | |
| C1 | ฝ้าตราช้าง สมาร์ทบอร์ด ความหนา 4 mm. ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีน้ำอะคริลิคภายนอก โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีซีลายน์ เบอร์24 |
| | |
| | |

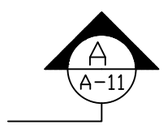



1 รูปด้านหน้า
2 รูปด้านข้างขวา
3 รูปด้านหลัง
4 รูปด้านข้างซ้าย
5 แผ่นที่แบบปรากฏ

D1 แสดงหมายเลข ประตู

W1 แสดงหมายเลข หน้าต่าง

P1 แสดงวัสดุผิวผนัง




แสดงรูปตัด

## รายการประกอบแบบก่อสร้าง

ลักษณะอาคาร
เป็นอาคาร ค.ส.ล. หลังคาเมทัลชีท บุฉนวนโฟม PU
ระดับ ± 0.00 เป็นระดับถนนภายในโครงการ

งานพื้น
- สำหรับพื้นทั่วไป ได้แก่ ระเบียงกันสาด ห้องน้ำ และส่วนที่สัมผัสกับความชื้น ให้ผสมน้ำยากันซึม โดยผสมในอัตราส่วนตามมาตรฐานของผู้ผลิต
- พื้นคอนกรีตอัดแรงสำเร็จรูป รับน้ำหนักบรรทุกจร(ไม่รวม Toping และFinishing) ได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.วางพาดบนคานไม่น้อยกว่า 5 ซม.

งานผนัง
ผนังอาคารเป็นผนังก่ออิฐมอญ ( ยกเว้นผู้ว่าจ้างจะระบุเป็นอย่างอื่น ) ฉาบเรียบทาสีน้ำอะคริลิค
ผนังในส่วนที่เป็นมุมสุด ช่องประตู หน้าต่าง หรือช่องเปิดโล่ง ให้ทำเสา-คานเอ็นคสล. ขนาด 0.10 x 0.10 ม. เสริมเหล็ก 2-RB 9 mm. ปลอกเหล็กลูกโซ่ RB 6 mm.@0.20 m. รวมทั้งผนังที่มีพื้นที่เกิน หรือ มากกว่า 5 ตร.ม.
สำหรับการก่ออิฐช้างเสาให้ใช้การก่อแบบประสาน หรือตามคำแนะนำของเจ้าของผลิตภัณฑ์ที่ใช้

งานคอนกรีต
ในกรณีที่ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ บ.ปูนซิเมนต์ไทย C -PAC หรือเทียบเท่ามาตรฐานคอนกรีตรับกำลังอัด 240 ksc ( แท่งทดสอบลูกบาศก์มาตรฐาน )
ในกรณีผสมโม่ ให้ใช้อัตรส่วนผสมมวลรวมดังนี้ คอนกรีตหยาบให้ใช้อัตราส่วน 1:3:5 คอนกรีตโครงสร้างโดยทั่วไป ให้ใช้อัตราส่วน 1:2:4 ปูนซิเมนต์ที่ใช้ในส่วนของโครงสร้างทั้งหมด ใช้ปูนซิเมนต์ปอร์ตแลนด์ซีเมนต์ เช่น ปูนตราช้าง ปูนตราเพชร ปูนตราพญานาค หรือ มอก. 15 เล่ม 1-2514
ปูนซีเมนต์ที่ใช้ในการก่อ-ฉาบให้ใช้ปูนตราเสือ ปูนตรานกอินทรีย์ หรือปูนตรางูเห่า

การถอดแบบ
จะต้องถอดแบบตามเวลาที่กำหนด ดังต่อไปนี้
แบบข้างคาน ฐานราก ใช้เวลา 1 วัน
แบบข้างเสา ใช้เวลา 2 วัน
แบบท้องพื้น ท้องคาน ใช้เวลา 14 วัน
และเมื่อถอดแบบแล้วให้ทำการค้ำตามจุดต่าง ๆ ตามความเหมาะสมอีก 14 วัน และห้ามขึ้นทำงานบนแบบหล่อคอนกรีตจนกว่าจะครบกำหนด 48 ชั่วโมง

งานเหล็กเสริมโครงสร้าง
เหล็กเสริมโดยทั่วไปให้ใช้เหล็กเสริมที่ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม ดังนี้
เหล็กเสริมสำหรับงานฐานราก-เสา-คาน ให้ใช้เหล็กเสริม SR24 รับแรงดึงประลัย 2,400 ksc.
เหล็กเสริมสำหรับงานพื้น-คานเอ็น-เสาเอ็น ให้ใช้เหล็กเสริม SR24 รับแรงดึงประลัย 2,400 ksc.
เหล็กเสริมอื่น ๆ ให้ใช้เหล็กเสริม SD30 ,SD40 รับแรงดึงประลัย 3,000 ksc 4.000 ksc ตามลำดับ

งานโครงหลังคา
โครงหลังคาใช้โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ขนาดและระยะการติดตั้ง ตามแบบขยาย และต้องทาสีกันสนิม RED OXIDE TOA
การเชื่อมรอยต่อเหล็กโครงหลังคาให้เชื่อมโดยรอบ การเชื่อมแม่ให้เชื่อมจุดสัมผัสทั้งสองด้านตามแนวยาวให้เต็ม

งานสี
สีน้ำอะครีลิค ภายนอกใช้สีภายนอก TOA 4 SEASONS หรือเทียบเท่า โดยทาสีรองพื้นปูนกันด่าง 1 ครั้ง และสีจริง 2 ครั้ง
ภายในใช้สีภายใน TOA 4 SEASONS หรือเทียบเท่า โดยทาสีรองพื้นปูนกันด่าง 1 ครั้ง และสีจริง 2 ครั้ง
สีน้ำมัน ใช้ทาในส่วนของ วงกบไม้ บานประตู หน้าต่าง
สีกันสนิม ใช้ทาในส่วนของโครงสร้าง เหล็กรูปพรรณ เช่นโครงหลังคาเหล็ก ในส่วนตบแต่ง ให้ทาสีกันสนิม RED OXIDE ก่อนแล้วจึงทาด้วยสีน้ำมัน

งานประปา
ท่อน้ำทั่วไปให้ใช้ขนาดความหนาและคุณภาพตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค การเดินท่อประปาภายในอาคารให้เดินตามที่ปรากฏในแบบ ท่อน้ำทิ้งให้ใช้ท่อ PVC 2" ท่อโสโครกใช้ท่อ PVC 4"
และต้องมี STOP VALVE ก่อนต่อเข้าสุขภัณฑ์ทุกชนิด

งานไฟฟ้า
การติดตั้งให้ทำตามรายละเอียดในแบบและการดำเนินการให้ได้ตามมาตรฐานการไฟฟ้านครหลวง ให้ใช้สาย PVC ที่ผลิตในประเทศ
สายไฟทั้งหมดให้เดินเกาะผนังโดยระยะห่างระหว่างเข็มขัดรัดสาย ถ้าเดินบนพื้นไม้ 10-12 cm. ถ้าเดินบนพื้นปูน 8-10 cm.
อุปกรณ์ไฟฟ้า อันได้แก่ หลอดไฟ บัลลาสต์ สตาร์ทเตอร์ ใช้ของฟิลิปส์หรือเทียบเท่า ปลั๊กและสวิทช์ใช้ของเนชั่นแนลหรือเทียบเท่า
ส่วนมิเตอร์ วัสดุอุปกรณ์จะต้องเป็นของใหม่ไม่บุบสลายหรือผ่านการใช้งานมาก่อน ตำแหน่งที่ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิทช์ ที่แสดงในแบบเป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณเท่านั้น อาจเปลี่ยนแปลงแก้ไข ทั้งนี้ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ออกแบบเสียก่อน

งานอื่น ๆ
ผู้รับจ้างต้องตั้งสำนักงานสนาม มีระบบไฟฟ้า ระบบประปา และสาธารณูปโภคอื่น ๆ สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาก่อสร้าง โดยไม่รบกวนบุคคลอื่น ๆ
ในขณะทำการก่อสร้างต้องให้ความร่วมมือกับ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างซึ่งผู้ว่าจ้างแต่งตั้งไว้ (ถ้ามี)
เมื่อก่อสร้างเสร็จแล้ว ต้องทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดให้สะอาดเรียบร้อยสวยงามและสามารถเข้าไปใช้สอยอาคารได้โดยสะดวก

แสดงแบบขยาย

ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 cm.

ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 20 cm.

ผนังก่ออิฐมอญครึ่งแผ่น


SIAMPLAN.COM
รับเขียนแบบบ้าน ราคาประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com


บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
ชั้นเดียว

**เจ้าของโครงการ**

**สถานที่ก่อสร้าง**

**สถาปนิก**

**วิศวกรโครงสร้าง**

**วิศวกรสุขาภิบาล**

**วิศวกรไฟฟ้า**

**ผู้เขียน**

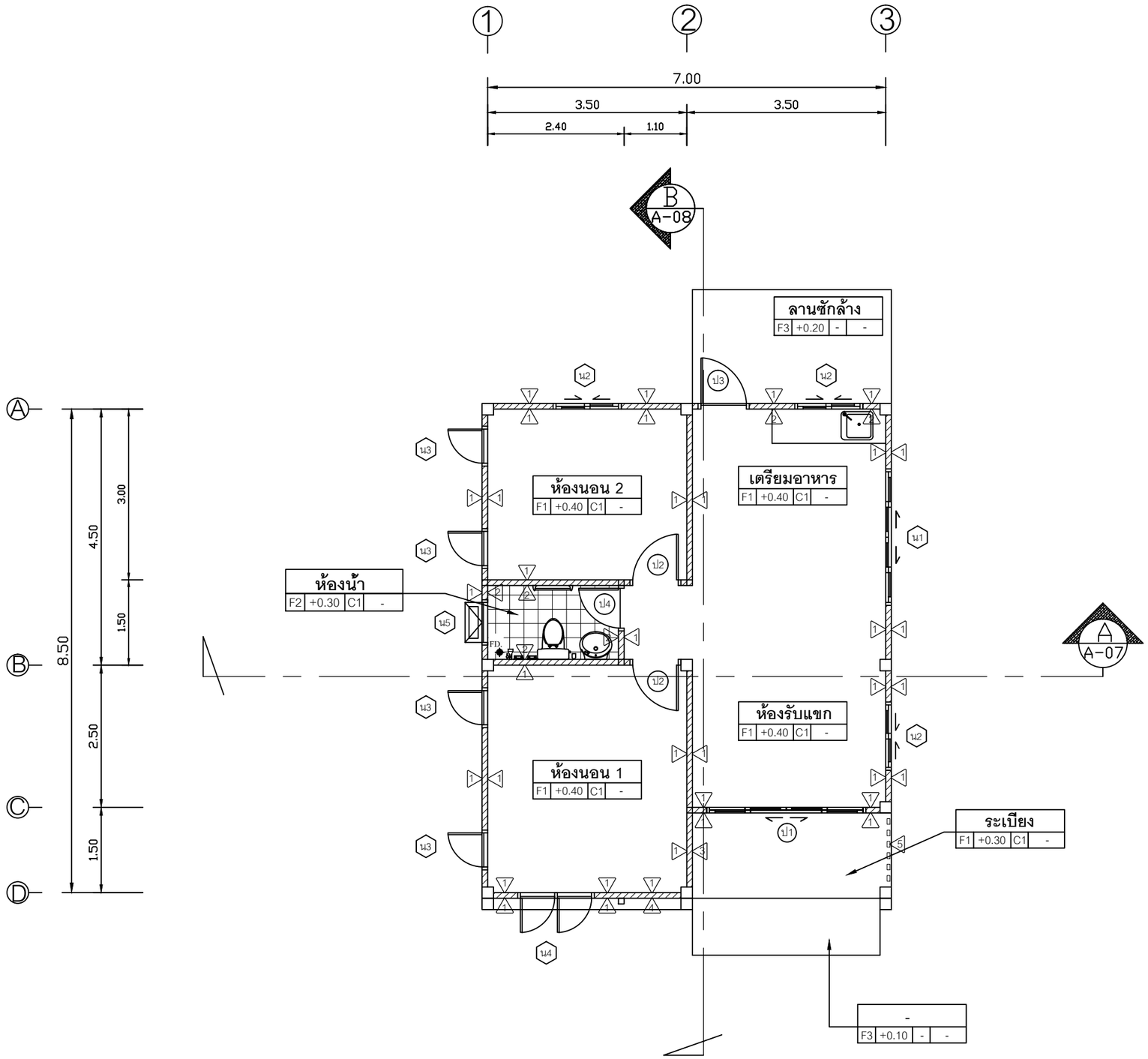

นายธนเสฏฐ์ คลังทรัพย์ วศ.บ.โยธา
77 ม.2 ต.มะเกลือเก่า อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา 30170
โทร. 081-6177145

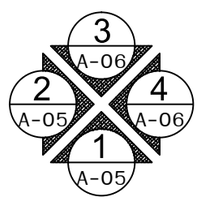

**แบบแสดง**

สารบัญแบบ รายการวัสดุ
สัญลักษณ์ประกอบแบบ

**วันที่เขียน**
16/07/2566

| แผ่นที่ | จำนวนแผ่น |
|---|---|
| A-01 | |




ทิศทางการมองรูปด้าน

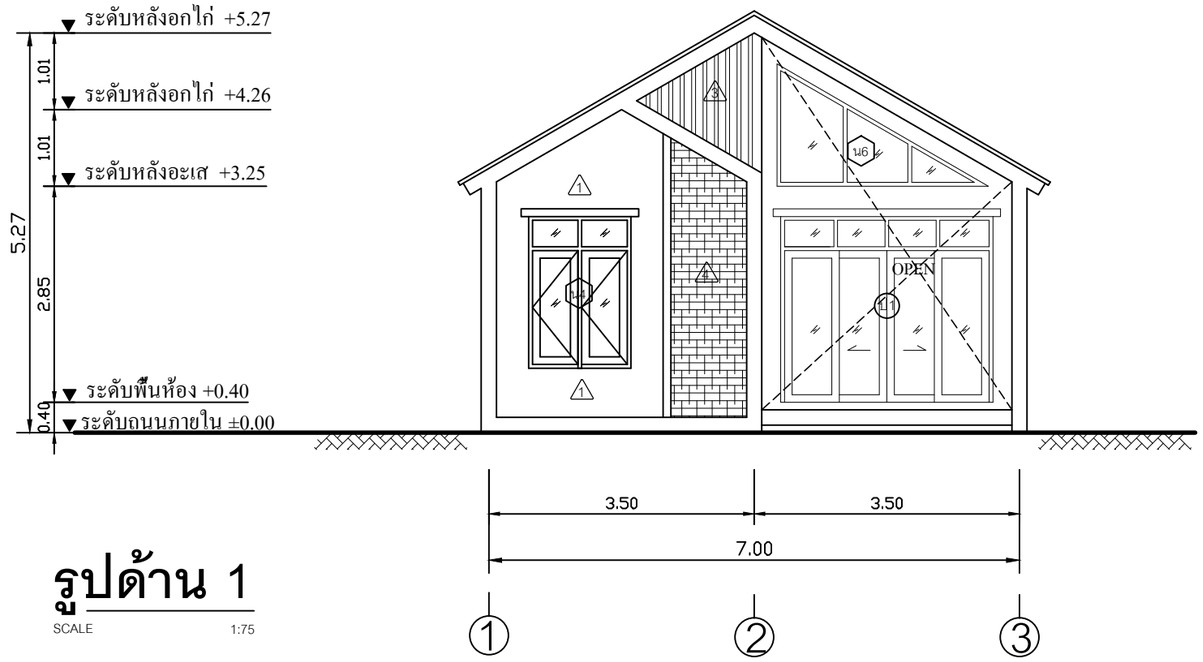
# แปลนพื้น

SCALE 1:75

SIAMPLAN.COM
รับเขียนแบบบ้าน ราคาประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com

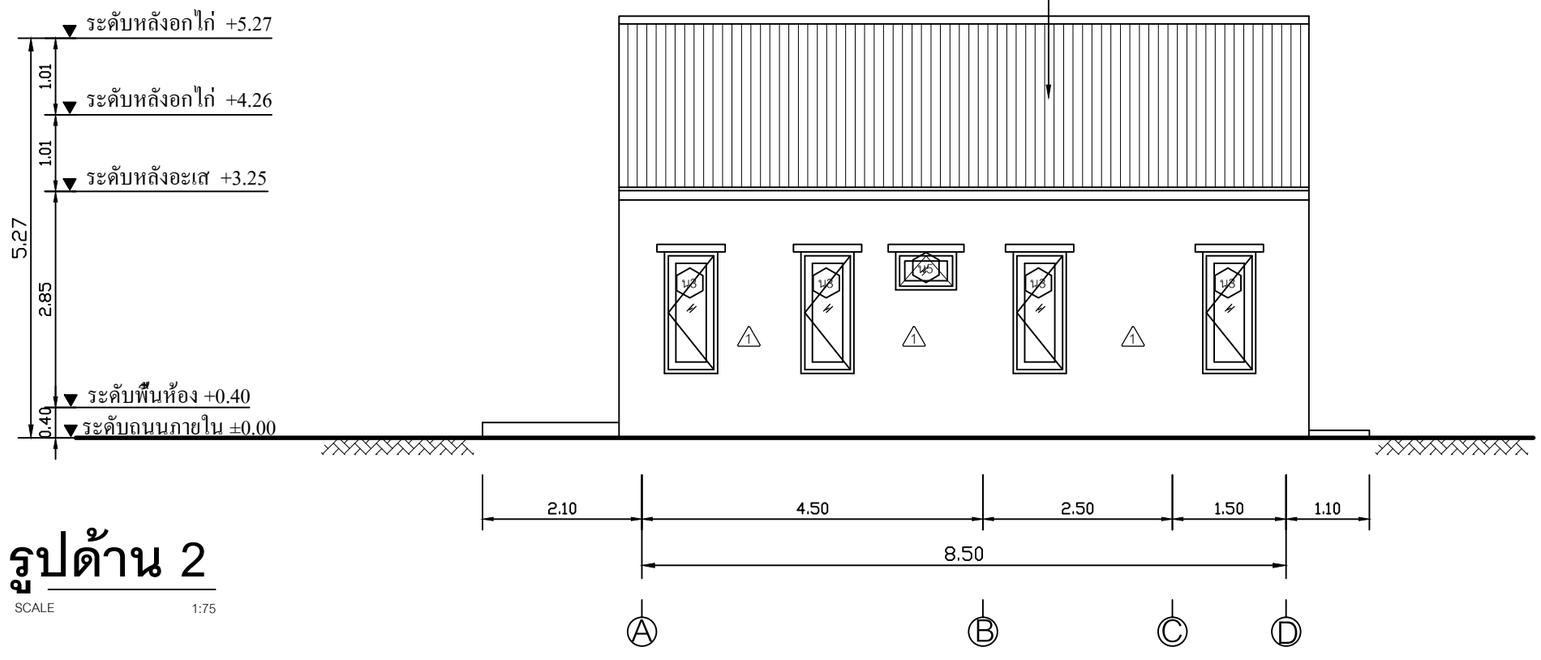
บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
ชั้นเดียว

| | |
|---|---|
| เจ้าของโครงการ | |
| สถานที่ก่อสร้าง | |
| สถาปนิก | |
| วิศวกรโครงสร้าง | |
| วิศวกรสุขาภิบาล | |
| วิศวกรไฟฟ้า | |
| ผู้เขียน | |
| แบบแสดง | แปลนพื้น |
| วันที่เขียน | |
| แผ่นที่ | จำนวนแผ่น |
| A-03 | |




# รูปด้าน 1

SCALE 1:75




# รูปด้าน 2

SCALE 1:75


SIAMPLAN.COM
รับเขียนแบบบ้าน ราคาประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com


บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
ชั้นเดียว

**เจ้าของโครงการ**

**สถานที่ก่อสร้าง**

**สถาปนิก**

**วิศวกรโครงสร้าง**

**วิศวกรสุขาภิบาล**

**วิศวกรไฟฟ้า**

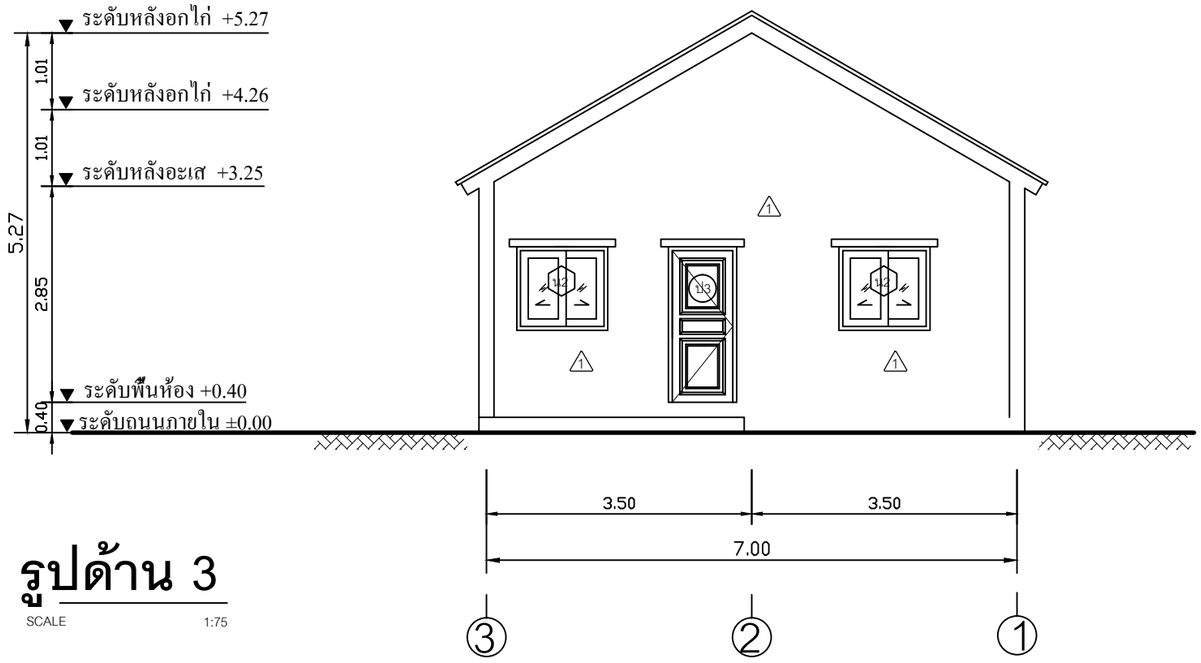
**ผู้เขียน**

**แบบแสดง**

รูปด้าน 1, รูปด้าน 2

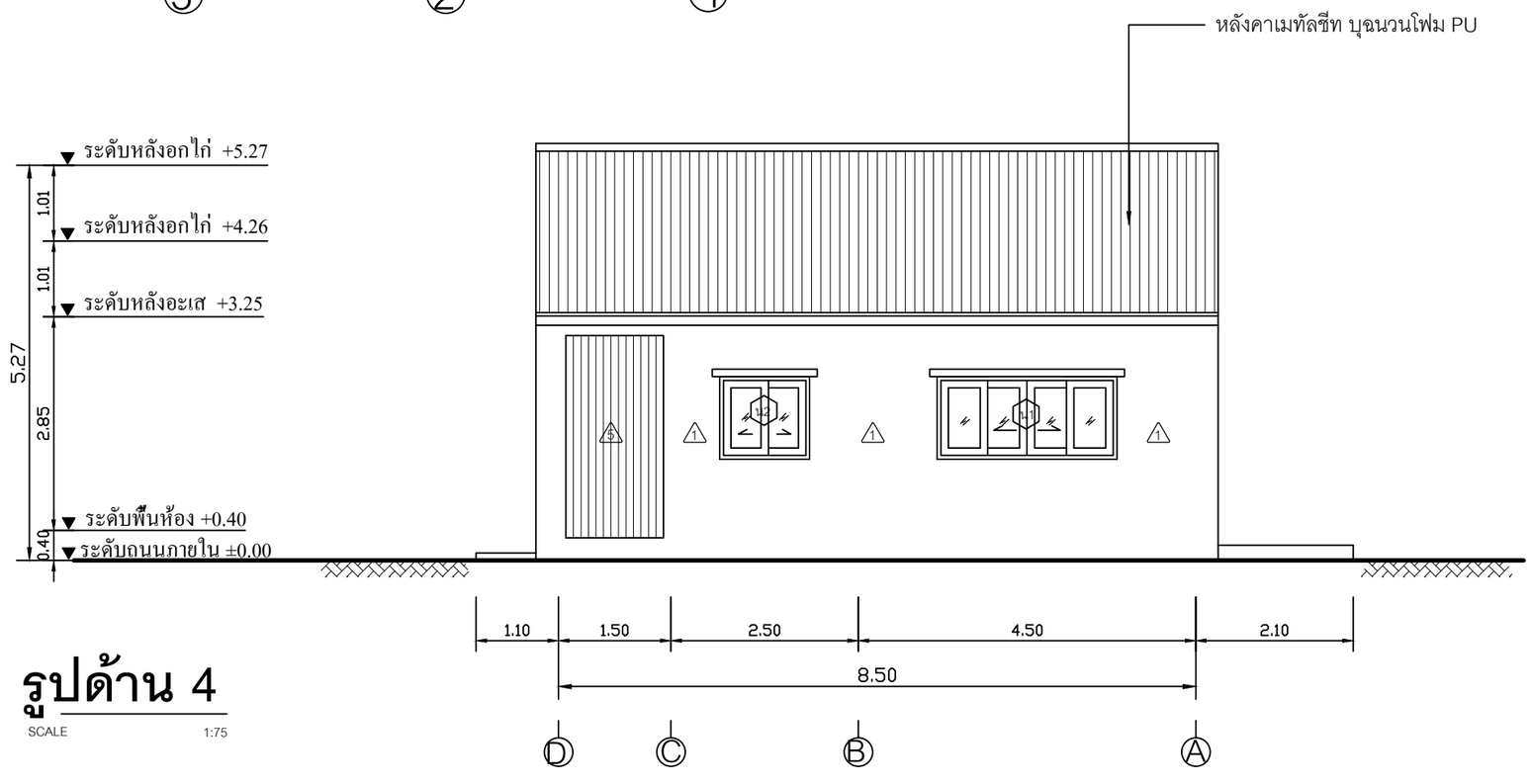
**วันที่เขียน**

| แผ่นที่ | จำนวนแผ่น |
|---|---|
| A-05 | |




# รูปด้าน 3

SCALE 1:75




# รูปด้าน 4

SCALE 1:75


SIAMPLAN.COM
รับเขียนแบบบ้าน ราคาประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com


บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
ชั้นเดียว

**เจ้าของโครงการ**

**สถานที่ก่อสร้าง**

**สถาปนิก**

**วิศวกรโครงสร้าง**

**วิศวกรสุขาภิบาล**

**วิศวกรไฟฟ้า**

**ผู้เขียน**

**แบบแสดง**

รูปด้าน 3, รูปด้าน 4

**วันที่เขียน**

| แผ่นที่ | จำนวนแผ่น |
|---|---|
| A-06 | |

*อยู่ในช่วงจัดทำแบบก่อสร้างให้ดาวน์โหลดฟรี*

*ถ้าสนใจแบบก่อสร้างนี้ให้ Line ไปเร่งทีมงาน*

*พร้อมแจ้ง รหัส FP053 ครับ*


SIAMPLAN.COM
รับเขียนแบบบ้าน ราคาประหยัด
รับสร้างบ้าน อาคาร โรงงาน
Tel : 081-6177145
http://www.siamplan.com


บ้านพักอาศัย
คอนกรีตเสริมเหล็ก
ชั้นเดียว

**เจ้าของโครงการ**

**สถานที่ก่อสร้าง**

**สถาปนิก**

**วิศวกรโครงสร้าง**

**วิศวกรสุขาภิบาล**

**วิศวกรไฟฟ้า**

**ผู้เขียน**

**แบบแสดง**

แบบขยาย ประตู, หน้าต่าง

**วันที่เขียน**

| แผ่นที่ | จำนวนแผ่น |
| --- | --- |
| | |